有了便民市场 生活更便利

规划建设的20处便民市场又有一处试营业

1月4日清晨，市开发区丹阳办事处仝庄社区的王大妈走出家门，来到附近的便民市场，买上一些早点和蔬菜，开始了一天的生活。“这几天采购东西比以前方便多了。”王大妈说。原来，1月1日上午，丹阳办事处长沙路便民市场试营业，方便了百姓。

长沙路便民市场占地6600平方米，市场经营面积3000多平方米，最大容量160家商户。市场于2016年4月份开工建设，按照商品种类划行归市，分为水果区、蔬菜区、副食区、熟食区、水产区、肉类区、服装区等多个功能区，市场将以多品类综合业态迎合周边市民需求，为火车站周边居民打造“10分钟生活圈”，市场垃圾收集站、停车位、公厕、水电等配套齐全，目前已入驻商户100多家。

“市场管理很到位，给周围居民带来了很大的方便。”附近居民张女士感触很深，“刚刚开业没几天，但是我们已经体验到便民市场给我们带来的便利。”张女士说，便民市场最大限度地方便、服务、满足了广大市民群众的日常生活需要。

长沙路便民市场的试营业，将长沙路两侧散点经营的商户搬进了新市场，解决了长沙路占道经营扰民问题。

长沙路占道经营由来已久，不少浮游商贩在周边自发形成了一个“小市场”，无秩序的市场导致交通拥堵、事故频发，商贩违规经营让周围环境变得脏乱差，噪音扰民也成了周边居民反映强烈的突出问题。长沙路便民市场建成后，占路经营的商户退路进室，在市场内“安家”，既满足了周边居民的购物需求，也解决了占道经营的问题，受到市民一致好评。“以前每次路过长沙路都要小心翼翼，因为交通混乱，怕出意外，而且经常堵车，现在这些问题都不存在了！”司机李先生说。记者 仝志华

今年城区普通住宅物业服务收费延续原标准

如对星级评定有疑问 可拨打5695151，收费有疑问，可拨打12358反映

本报讯（记者 **黄啟峰**）日前，记者从市物价局了解到，为规范住宅物业服务收费行为，维护业主、物业使用人和物业服务企业的合法权益，市物价局和市住建局制定了对牡丹区、开发区、高新区普通住宅物业服务收费标准，1月1日起实行。据市物价局工作人员介绍，此次公布的收费标准与以往相同，是对原《通知》的延续。

普通住宅物业管理区域的前期物业服务费根据物业服务的等级、服务质量、服务成本等因素，实行分等级定价。根据服务质量从低级到高级分为一星级、二星级、三星级、四星级和五星级。每个服务等级对应的收费标准为基准价格，具体收费标准可在上浮不超过20%的浮动幅度内确定，下浮不限。

据了解，一星级服务等级未配电梯的价格为0.25(元/平方米·月)，配备电梯为0.7(元/平方米·月)；二星级服务等级未配电梯的价格为0.4(元/平方米·月)，配备电梯为0.9(元/平方米·月)；三星级服务等级未配电梯的价格为0.6(元/平方米·月)，配备电梯为1.1(元/平方米·月)；四星级服务等级未配电梯的价格为0.8(元/平方米·月)，配备电梯价格为1.3（元/平方米·月)；五星级服务等级未配电梯的价格为1（元/平方米·月)，配备电梯为1.6(元/平方米·月)。

据市住建局的工作人员介绍，小区前期物业服务的星级是按规定评定的，如果市民对所在小区的星级有疑问，可拨打电话0530-5695151反映情况。

普通住宅物业管理区域的停车服务费、车位租赁费、未成立业主委员会的车位场地使用费对应的收费标准与以往相同。对于进入物业管理服务区域未实行出入证管理的外来车辆，临时停放超过2小时的按照每车位每小时1元缴纳车位场地使用费，每天每车最高不得超过10元。

业主委员会成立前，占用物业管理区域内业主共有道路或其他场地停车，物业服务企业提供停车服务的，停车场地的保洁、秩序维护、购买公众责任保险等发生的物业管理服务费用，在车位场地使用费中支出。

市物价局工作人员告诉记者，所谓前期物业服务费收取标准是小区未成立业主委员会的执行标准，待小区成立业主委员会后，将按与物业公司共同协商的物业费用收取标准执行。如果市民遇到收费不合理的行为可拨打12358进行举报。

丢失火车票不用花钱补票了

实名制火车票丢失可挂失补办

本报讯（记者 **仝志华**）1月4日，记者从菏泽火车站获悉，为方便购票及出行，减小损失，自1月1日起，铁路部门将进一步完善实名制车票挂失补办办法，旅客若在列车上、出站检票前丢失实名制火车票，可找列车长或到车站出站口办理挂失补办手续，而不用再像以前那样花钱补票了。

火车站相关人员介绍，今年1月1日前，如果旅客在列车上发现丢失车票，自丢失站起(不能判明时从列车始发站起)补收票价，核收手续费。如果旅客补票后又找到原票，在乘车站可按规定办理退票；在列车上应主动向列车长声明，列车长编制客运记录交旅客，作为在到站出站前要求退还后补票价的依据。退票核收退票费。旅客要是在抵达目的地下车后才发现自己的车票丢失的，一般车站都会要求旅客全额补票后才能出站。

自1月1日起，铁路部门进一步完善了实名制车票挂失补办办法，旅客若在列车上、出站检票前丢失实名制火车票，可找列车长或到车站出站口办理挂失补办手续。该办法的实施，不仅将避免旅客损失，而且将更加方便旅客购票出行。

新的实名制车票挂失补办措施重点有三个方面变化：

在保持现行旅客检票进站前丢失实名制火车票的办理方式不变的基础上，将办理截止时间从车票票面发站停止检票前20分钟，调整为该趟列车停止售票前。

旅客丢失实名制火车票后，须提供相关购票信息和有效身份证件，经核验确有购票信息，且原票未被使用的，可在列车上、出站口办理挂失补办手续。

增加了对旅客的提示服务，希望旅客妥善保管车票，若车票丢失要主动向铁路工作人员声明。

“真不孬，从天桥上走安全多了，交通也方便多了！”“这是政府做的民生工程……”目前备受瞩目的中华西路21中过街天桥正式通行。1月4日早8时许，记者来到已经通行的市区中华西路21中过街天桥，看到市民陆续通过，纷纷称赞过街天桥修到了百姓的心坎上。

牡丹区二十一中过街天桥是我市2016年市区城建重点项目计划。天桥南北跨度为50米，东西宽35米，天桥桥下净高5米，采用封闭设计，桥体为钢结构，坡道为自动扶梯加步梯设计，桥上增设高清显示屏。 记者 **仝志华** 摄

非法存储烟花爆竹被行拘

本报讯（记者 **仝志华**）2016年12月30日11时许，市公安局牡丹分局东城派出所民警在对张某某家进行排查时，发现其家西屋内非法存有大量的烟花爆竹，存在较大安全隐患，民警当场依法对这些烟花爆竹进行了查扣。目前，张某某已被依法行政拘留。

为加强对烟花爆竹、危险化学品等行业安全监管，有效减少安全生产事故，自去年12月起，我市开展为期三个月的安全生产大检查。

这次安全生产大检查涵盖范围广，全市所有烟花爆竹、危险化学品及生产冶金工贸等企业均在检查范围内。其中，在烟花爆竹经营专项治理中，对批发企业违反“六严禁”和零售点违反“三严禁”的行为，依法按规定上限处罚，直至吊销许可证；对零售点属于“两关闭”情况的，依法撤销烟花爆竹经营(零售)许可证，并关闭到位。

这次安全生产大检查分三个阶段进行，自2016年12月开始，2017年2月底结束。12月份为排查阶段，结合当前开展的集中行动，深入排查治理企业事故隐患，确保企业安全生产。今年1月份为督查整改阶段，对排查出的安全隐患，逐一明确治理责任，采取下达整改指令、专项督办、限期改正、停业整顿等措施进行跟踪督查，确保整改措施落实到位。2月份对督查整改内容进行查死角，反复督导检查，及时发现和解决问题。

民警提醒市民：春节临近，为了您的安全，一定要到安监部门指定的销售点购买合格烟花爆竹。同时请广大市民积极向公安机关举报非法制售、存储烟花爆竹的违法行为，共同守护平安。

春节将至，许多市民都选择了网上购买年货，市公安局网安支队针对节假日各大商家推出的“秒杀”活动，梳理了常见的四大“秒杀”骗局，提醒市民提高警惕，不要被假“秒杀”、真骗局所蒙蔽。

警惕四大“秒杀”骗局

“成功秒杀”蒙蔽用户。此类诈骗通常会以正规公司或组织的名义制作假网站，通过发布大量低价物品“秒杀”广告，并谎称“秒杀”商品成功等信息，让消费者向其指定的账户打款，以达到骗取财物的目的。

假冒知名“秒杀”钓鱼网站行骗。节假日前后是“秒杀”网站活跃高峰期，各种“秒杀”活动远远多于往日，不法分子瞄准该时机，假冒一些知名“秒杀”网站，以极低秒杀价格吸引用户进入。此类虚假钓鱼网站实则是为了盗取用户网银账户、密码等信息，一旦用户进行购买、支付，个人网银信息就会被盗。

“秒杀器”携带病毒。该诈骗手段主要通过大量发布“秒杀”广告，骗取网民点击其制作的网站，并在网站“秒杀器”软件中暗藏木马病毒，实施诈骗。

“代秒”暗藏猫腻。虽然秒杀商品价格远远低于平常价格，但成功秒杀的概率并不高，于是一些“代秒”行为兴起，用户支付一定金额后，对方承诺将提高商品秒杀成功率；有的甚至还以“代秒”为由骗取网民淘宝账号等信息，进而盗取支付宝余额。

市公安局网安支队提醒市民，对一些不知名的网站、网页和链接不要轻易点击、下载，网络交易时也要尽量选择正规的网络交易平台。 记者 **仝志华**

市交警部门提醒——

雾霾天行车这几招要记住

近日，我市出现了连续雾霾天气，城区能见度比较低，在这种环境下开车一定要注意安全。记者从市交警部门了解到，雾霾天气行车需谨慎，要注意以下几点，避免出现交通事故。

打开雾灯。雾霾天气中，空气的能见度很差，漂浮在空气中的微小颗粒会影响驾车视线。所以为了自己和他人的安全，行车时务必打开大灯和前后雾灯，为其他车辆带来警示，保持安全的车距。

注意车速。雾霾天气因为视线不清，车速过快极容易发生交通事故，所以要严格遵守交通规则限速行驶。雾霾越大，驾驶员的可视距离越短，车速就必须控制到更低。如果高速路突遇浓雾，能见度小于50米时，建议车速不能超过20公里/小时，在封闭道路之前从最近的高速出口驶离。

保持适当车距。由于雾中驾车视线很差，所以行车时应该尽量低速行驶，尽量与前车保持足够的安全车距，避免跟得太紧，绝不可随便超车行驶；不要急刹车，雾霾天气行车一般不要猛踩油门加速，更不能紧急制动或急打方向盘。如果确实需要降低车速的话，首先要缓缓放松油门，然后连续轻踩刹车，为后方车辆提供足够的反应时间，防止追尾事故的发生。

另外，当雾天行车遇到交通事故，如果能第一时间撤离现场，一定要及时撤离事故现场。因为雾天视线较差，后方车辆很容易对事故车辆和人员造成二次伤害。如果无法撤离现场，应该开启双闪指示灯和车辆示宽灯，并放置警示标志提醒来往车辆。

记者 **黄啟峰**

临街商铺圈地占车位遭吐槽

围上护栏、安上车位锁、摆上隔离墩，市区一些路段上，不少临街商铺前都被人为圈占，成了商家停车处。市民陈先生对类似现象非常不理解。

“前几日，我在市区太原路天泽园小区临街的商铺买东西时，就遇到个烦心事，商铺门前的地方都被商家用地锁占了，没有停车的地方。真是不理解这些行为——没有停车的地方，顾客怎么停车消费呢？”陈先生向记者诉说。

记者来到陈先生反映的地方看到，这一带店铺门前确实被一个个地锁圈占着，有车主边驾车边寻找车位停放车辆。

“路上不能停，路沿石上还被圈着，咋停车？”市民李先生对记者说：“停车难，大家都知道，但这种只顾个人利益，侵害公共利益的行为，肯定是不对的。” 文/图 记者 **郭阳阳**

给您高了 问政热线 18265061900

这样的行为是违规的

近日，市民张先生拨打本栏目热线询问：我有一辆七座车，后排座位让我拆了下来，交警查到后，对我进行了处罚，请问我自己的车辆也不能拆卸吗？

记者随后咨询了市公安局交警支队民警。他告诉记者，一些车主喜欢将座椅拆下，这样“装人装货”都比较方便，可以获得更大的使用空间，但是这种行为是违规的。擅自改变车辆内部结构及用途，容易带来潜在的安全隐患，这样的行为可以处罚。

另外，对于客车来说，是不允许改变使用用途的。如使用面包车拉货，将受处罚。车身拉花、贴纸面积如果超过了车身的30%，将会被当做私自改变车辆外观进行处罚。交警还提醒市民，号牌污损也将受到处罚，如果是因为污泥遮挡号牌，将与“遮挡号牌”同样方式处理。 记者 **仝志华**

高校毕业生如何享受创业担保贷款？

日前，市民王先生拨打市长热线反映：“毕业半年多，想要回菏泽自己创业，可以享受哪些优惠呢？”

记者从市人社局了解到，自主创业的应届及择业派遣期内高校毕业生申请最高不超过10万元的创业担保贷款，创办符合条件的小型微型企业提供最高额度300万元的创业担保贷款。对还款及时、无不良信贷记录的，允许再申请一次创业担保贷款。享受贴息贷款的期限，高校毕业生个人贷款最长为3年，创办符合条件的小微企业贷款最长为2年。在电子商务网络平台开办“网店”的毕业生，可享受创业担保贷款和贴息政策。 记者 **黄啟峰**

规划公示公告

菏泽市规划局现对中南花城6#、12#、13#、23#楼建筑设计方案调整项目进行批前公示。

现场公示位置：解放路以东、毛庄路以南约900米，面向解放路。

网站公示网址：www.hezeup.gov.cn

公示时间：2017年1月6日至2017年1月16日

特此公告。

公 告

为满足2017年公路工程建设需要，菏泽牡丹路桥工程有限公司现本着公开、公平、公正的原则，面向社会公开收购石子，请有意向的供应商及时联系。

联系人：李科长，

联系电话：13105302261

菏泽牡丹路桥工程有限公司

2017年1月6日

分类广告

承接厂区小区庭院市政园林绿化工程的设计与施工，有园林三级资质证书。

联系人：潘经理 13805307790

菏泽市绿茵绿化有限公司