

中达逸景广场

六大商业组团凸显投资价值

本报讯(记者 李若生)伴随着城区商业用地的供应减少,未来菏泽城区核心商圈的商铺产品将会极为稀缺。中达逸景广场作为菏泽西城商业中心,凭借着规划布局、业态定位、成熟社区、稳定客流等优势,越来越受到市场青睐。

按照规划布局和业态定位,中达逸景广场商业分为六大组团,即主力店街区组团、次主力店商业组团、时尚达人商业组团、剪刀石头布组团、美食汇组团和裙楼底商组团。

主力店银座,总面积43000平方米,共有负一层到四层,主要经营日用百货、品牌服饰、美食、娱乐等。西区将近20万的高端客群,随着周边住宅社区的相继交房,以及中达逸景广场的交付运营,在未来城区西部市场商机无限。

石头剪刀布组团,一共分为两大块:星期八小镇和室内步行街。据了解,星期八小镇和儿童体验城总面积6000平方米,是菏泽首家大型儿童体验式中心,孩子在这里将体验一些大人的角色,在职业体验活动中学会成长。

与其他商铺不同的是,中达逸景广场不仅会统一招商、统一管理、统一服务、统一推广,而且还会大量持有物业,让小投资者“大树底下好乘凉”。

“整个项目,商业部分共计15万余平米,为街区式购物中心,整体业态定位是以品牌购物为旗舰、餐饮娱乐休闲为特色、以服务配套为补充的全客层、全业态、体验性城市功能商业中心。”中达逸景广场李经理向记者介绍,商业部分“昭示性”与“通透性”非常强,不论是“内部交通”还是“外部交通”,全部采用“笔直圆润”与“趣味性”相结合,在一条街道上没有任何的遮挡物能够遮挡“消费者”的视线,使每间商铺都能落入“消费者”的视野。

鑫凯国际家居广场

智能机器人华丽亮相

本报讯(记者 李若生)6月10日上午,鑫凯国际家居广场“智能机器人展”在鑫凯国际广场营销中心华丽亮相,意念机器人、太空机器人、亲子机器人、运动机器人……多种机器人各展特技集体亮相,让现场观展者赞叹不已。

上午9时,鑫凯国际家居广场营销中心内外早已被前来观展的客人们占据。脑电波意念控制、与机器人来一场乒乓球比赛、看机器人端茶送水、跳舞卖萌、聊天解闷,一个个拥有奇特功能的机器人小萌货们让现场观展客人们惊喜不断。

鑫凯国际家居广场相关负责人表示,通过此次智能机器人展活动,鑫凯国际家居广场更想传达给菏泽投资者们的是一种智能化、专业化的新理念,这也和鑫凯国际家居广场一站式家居采购中心如出一辙。

据了解,鑫凯国际家居广场项目坐拥菏泽新城核心,总占地面积250亩,总建筑面积约40万㎡,是融家居建材、居住办公功能于一体的站式家居采购中心。智能机器人展活动将持续至6月19日。

中达广场

“与粽不同”亲子活动成功举办

本报讯(记者 李若生)浓情端午,相约中达。6月4日至5日,中达广场“与粽不同”亲子活动在售楼中心成功举办。此次活动受到了众多业主及市民的热烈追捧。

活动结束后,来宾在专业师傅的指导下,开始动手包粽子。选粽叶、装糯米、扎线……第一次动手包粽子的大人孩子都非常认真地学习。经过一阵忙碌,各种独具风格的粽子诞生了。现场还准备了浓香茶饮,供客户在品尝自己所做的粽子时饮用。家长们纷纷表示,此次活动不仅让孩子们了解了中国传统节日,还锻炼了孩子的动手能力。

中达广场项目位于长江路以北,中华路市实

验小学以南,赵王河以东,育才路以西。小区南北分别是贯穿城市东西的两条主动脉——长江路、中华路,西邻风光旖旎的赵王河,赵王河公园、天香公园、新天地公园等靓丽城市景观带环侍左右,菏泽市委、市政府大院近在咫尺,与“市实验小学”一墙之隔,银座商城、新苏天美、茂业百货、苏宁电器等大型商场和商贸市场星罗棋布,是目前菏泽城市中心区域的黄金地段。



花样衣柜装点卧室风景

除非你有一个步入式的衣帽间,否则衣柜一定是卧室中非常重要的角色。不同风格的卧室装修,当然需要搭配不同风格的衣柜。而在衣柜的选择中,风格、细节都是关系到以后生活品质的重要环节,千万不能马虎。

玻璃拉门:简洁通透

玻璃的通透感可以减弱衣柜整体的厚重感,尤其是占据整面墙的定制衣柜,一定会影响到房间的空间,但如果使用了玻璃材质就会大大减低占据空间的感觉。富有层次和动感的设计,简单灵巧的材质,都能带来一种轻松自然的生活气息。

原木美式:田园温馨

美式田园风被很多年轻人所喜爱。最适合与这种风格搭配的衣柜,就是原木色、花纹简单的衣柜了。美式衣柜在材质及色调上表现出粗犷、不经加工的质感。风格独特的图案、厚重的原木色,都让美式衣柜与众不同。

简欧风格:浪漫优雅

没有足够的空间,就没办法布置出一个像样的欧式卧室,但大家对于欧式家具的喜爱催生出了“简欧风格”。其实这种风格无非是从欧式风格中汲取一些标志性的元素,然后简化另外一些比较繁复的细节。比如简欧衣柜,往往集成了欧式风格里讲究格调的精细雕刻、轮廓和花样设计,格外突出线条感和艺术气息。同时也摒弃了需要大空间衬托的镀金、皮饰等等元素,优雅而不沉重。在保证风格的同时,也能给人放松的心情。

拼接材质:时尚现代

不同材质拼接的衣柜,几何线条现代感十足,最适合讲求效率的现代都市青年。拼接材质从功能角度出发,讲求造型简洁明快、使用方便、空间结构明确美观。不同材质的拼接打破了传统衣柜的固有风格,更加富有朝气,活泼的气质受到年轻人青睐的同时,也给人自然脱俗的感觉。 莫奈

不同材质家具保养有方

在多雨、高温的季节,对家具的防潮保养更应该注意。现在就为您推荐几种不同材质家具的保养方法:

实木家具

可以用保护蜡或专门的清洁剂均匀地涂在家具表面,然后轻轻擦拭即可,以保持其光泽并防潮;如果人造板的家具封边不好或者受潮,容易吸水造成家具板膨胀、损坏,在使用时要注意防水,在容易吸水的家具腿下面加装防水垫,靠近外墙和卫生间的墙面要留好通风距离。

藤制家具

藤制家具藤条缝隙间容易发霉和滋生霉菌,要经常清洗,通风工作一定要做好,但清洗后不要在烈日下暴晒,防止其变形或断裂。

金属家具

金属家具要经常用油布与柔和的清洁剂擦洗,尽量不在潮湿环境中使用,并注意防水防潮。如遇潮湿天气最好用干燥的抹布进行清洁。若出现锈蚀,则可用洗碗布或牙刷沾防锈剂刷除,之后再干布擦亮。如是铁艺家具,发现有锈斑应及时补漆,如发现表面有结露应及时用干布擦拭,防止锈蚀。

布艺家具

布艺沙发以其舒适休闲、色彩丰富、价格适中等优点越来越受到消费者的喜爱。在潮热的天气里,可以用电吹风轻吹沙发去除沙发内的湿气,最好使用吸水性性能好的沙发垫,且需要经常进行清洗。同时,布艺沙发应该每周除尘防止细菌滋生。

皮质家具

皮质沙发在每次除尘后,在其表面抹上保养专用的貂油、绵羊油、皮革油等。可用干布擦去表面湿气,而霉点则可用除霉剂清除后再涂上皮革保养油。对于真皮沙发,可考虑适当放一些干燥剂来保持干燥。

阎韵竹



多或少的用到,它的质量直接关系到室内甲醛的含量,所以在在大芯板上绝不可能省钱。

其实,普通家庭装修大芯板的用量不会超过10张,所以即使买最贵的大芯板,总价也能控制在1500元以内,所以建议买单张价格在125元以上的大芯板,环保并且质量有保证,同时不会增加过多的工程预算。

名牌洁具更省水

市场上最便宜的座便器,大概500-1000元一个,但名牌厂家的会卖到1500-3000元左右,廉价产品在用水量、噪声、水封功能等性能要求上,确实和名牌产品有很大差异。名牌座便器,一般提供节水设计,冲水3升用水量和6升用水量。 搜狐

家里射灯

并非越多越好

说起射灯,很多人觉得家里射灯越多越好,觉得很方便,反正也不贵,真的是这样吗?

射灯一般安装在家里比较小的空间,像床头、屋角或者是一进门的玄关处,现在家里面可以用到射灯的位置太多了。其实射灯也并不贵,反而还节省能源,因为射灯的灯光反射作用可以提亮空间,可谓优点多多。

但是射灯虽好,却不能一味的不顾数量的使用,我们的射灯一般用在入户玄关顶上,电视机旁,或者是床头位置,这些位置布置射灯其实也要坚持数量能少就少的原则。例如一进门的玄关处,如果是长条形玄关的话,那么最多设置3到4个射灯。

如果是卧室床头这种位置,1到2个射灯就完全足够了,毕竟是用来睡觉的房间,不论是从亮度还是散发的热量来说都不需要设置太多的射灯。更何况,密密麻麻的射灯设置在家里面的话,也不合适。

射灯在安装的时候一定要事先把电路布置好,而且射灯安装还需要一个变压器,这个变压器一般安装在吊顶里面,所以更要在前期施工电路就设计好了。

一般灯孔都是在吊顶上开,吊顶的高度会形成一个深度,而这个深度就是放入射灯的,这个深度要是不足,射灯就放不进去,所以在吊顶的时候就要考虑好用什么射灯。

据新浪网

客厅空间收纳灵感



▲小户型空间有限,一款时尚美观的储物沙发,作为沙发的同时,还可用作收纳,避免了客厅乱糟糟的环境,一举两得。

▶利用方正造型以及多变的结构进行储物组合,同时根据空间进行调整,可以使空间有效利用,同时还可以保证空间的整齐有序。 据新华网

装修这6个地方真不能省

商品包装容器是否有破损和胀听现象,购买时可以摇晃一下检查是否有胶结现象,出现这些现象的涂料不能购买。通常多数商店不能当场开罐检查产品的内在质量,所以消费者购买时一定要索取购货的发票等有效凭证和施工说明书。在使用前,先开罐检查涂料是否有分层、沉淀结块和胶结现象,如果经搅拌后仍呈不均匀状态的涂料,不能使用,应立即向所购买商店进行交涉。

水泥也有保质期

水泥的质量直接关系到瓷砖的粘贴强度,如果不想入住2-3个月后,瓷砖就起鼓、脱落,建议购买超市的高质量名牌水泥。水泥一定要用生产日期在30天以内的,否则水泥的粘结能力就下降了。使用好水泥,贴瓷砖的时候是根本不用加108胶的。

买暖气要看中服务质量

暖气一定要买名牌产品,产品质量、

安装质量、售后服务都有保障。墙面刷完最后一遍漆后,安装暖气并进行试压。面积小的空间,可以选择柱式散热器,可节省室内空间,且横柱上还可挂毛巾或烘烤小件衣物;对于面积较大的居室,则建议购买板式散热器。若是集中供暖,选择就比较多了,钢制和铜铝的散热器都可以独立供暖的家最好选择铜铝复合散热器。

大芯板可以考虑买最贵的

大芯板每家装修的时候,都会或

Advertisement for outdoor advertising columns with text: 菏泽日报 阅报栏 全新招商. Includes images of advertising columns and contact information: 18605306605, 13508986605.