

市区领导到菏泽文化城检查指导工作



①② 解维俊市长(中)一行视察菏泽文化城(天荷御园)项目



③ 山东福汉集团董事长王福波表示要打造一流工程

3月13日上午,中共菏泽市委副书记、市长解维俊,副市长刘传谨,市政府秘书长郭保存,率规划、发改委、财政、住建等部门负责人莅临菏泽文化城检查指导工作。

在牡丹区委书记张福龙、区长张泽中等的陪同下,解维俊一行首先来到菏泽文化城(天荷御园)项目部,观看了文化城(天荷御园)楼盘展示模型(沙盘),听取了福汉集团董事长王福波关于文化城(天荷御园)项目建设情况的汇报以及文化城二期工程、22中改扩建、交警队片区主体文化公园模拟规划设计的介绍。接着,解维俊一行来到热火朝天、塔吊林立、机声轰鸣的施工现场。解维俊为现场气氛所感染,盛赞文化城建设是菏泽文化产业兴旺发达的显著标志,将给菏泽人带来高端的艺术享受,称赞王福波专注文化产业,立誓为建设文化强市做贡献的社会责任意识!

解维俊说,最近,市政府出台《关于进一步加强棚户区改造工作的意见》,强调棚户区改造工作要积极适应新型城镇化需要,以改善群众住房条件为出发点和落脚点,以扩大棚户区改造规模、大幅提高货币化安置比重,积极推行政府购买服务为工作重点,强力推进我市棚户区改造工作。这样,菏泽文化城建设就承担了双重任务,既要与文化、商住关联,又要同棚户区改造挂钩,任重道远。要把握机遇,争时间,抢进度,努力完成既定任务目标。

当日上午8时30分许,在解维俊市长到来之前,牡丹区委书记张福龙一行便早早来到菏泽文化城项目大厅,参观正在这里举办的谢孔宾书法艺术研究院书法作品展。接着听取了王福波关于文化城项目占地240亩,规划建筑面积55万㎡,一期工程15栋楼房正紧锣密鼓施工中,工程进展高度已达14层,预计今年6月底完成封顶,二期工程9栋目前正在拆迁中。张福龙听了非常高兴,称赞王福波主动履行企业责任,为政府排忧解难,为百姓谋利造福,是一位有境界、有担当的企业家。特别是当他听了菏泽文化城二期和22中规划模拟方案以后,给予充分肯定。他

说,此方案和华南理工大学设计的方案相结合,且很好地融为一体,既能解决棚户区改造问题,又能解决学校大班额问题。

接着,张福龙一行又在沙盘效果图前停下,仔细听取王福波的创业经历。王福波说:“十年前我从岳程祥记大酒店起步,先后接手了锦绣中华、成盛新都汇、菏泽文化城、和平新贵、华夏城等城市开发项目。在市区两级党委政府的亲切关怀支持下,各项工作进展顺利,特别是去年底,市委市政府又把我列为‘双创’典型加以宣传,对我来说,又是一次激励和鞭策。”张福龙插话说:“你的城市开发开准了,赶上了国家好政策,福波有福啊!”

张福龙指出,现在我市棚改工程已全面展开,又有国家银行低息贷款支持,如果文化城启动二期工程,希望抓紧纳入棚户区改造计划;正在建设的项目,要加快施工进度,为居民选房和机关单位办公用房提供优质房源。同时,要进一步抓好二期拆迁扫尾工作,屡拆不动的要尽快进入法律程序。

张福龙对楼盘蓄客十分关注,他主动到看房群众面前搭话,了解群众选房意愿,并问一位姓张的男同志:“准备买房吗?”

对方答:“是。”

问:“你家住哪里?给谁买房?”

答:“帝都花园,给孩子选房。”

问:“老家在哪里?还有地吗?”

答:“有,都租出去了,想给孩子在城里安个家。”

张福龙又来到一位姓崔的女士面前:“为啥选择在这里购房?”

崔女士答:“我相中了这里的位置和户型,很满意,所以专程从岳程那边赶来。”

张福龙说:“你选对了,要快买,房价并不高,国家去库存,但我市的存量并不多,现在买房正是时候。”

王福波在听取了市区两级领导的意见后表示:一定按照市区两级领导的要求,精心组织,强化调度,提高质量,保障安全,争分夺秒抢施工,努力建成质量标准好、文化品位高、商业氛围浓的文化综合体,为政府分忧,为菏泽的经济文化建设做出积极贡献!

文/图 记者 姚翠月



④ 王福波向解维俊市长一行介绍菏泽文化城项目



⑤⑥⑦⑧ 牡丹区委书记张福龙等在现场考察



菏泽文化城·天荷御园
TIANHEYUYUAN
门前赵王河 两岸八大馆

“移动4G+”杯2016春节菏泽返乡置业全民“微”荐楼盘评选揭晓

菏泽文化城（天荷御园）荣登榜首

由菏泽日报、菏泽奇盟传媒有限公司、“惠民园”微信平台主办的2016年春节菏泽返乡置业楼市全民“微”荐结果日前揭晓,菏泽文化城以近万票的人气荣登“微荐”榜首,为“3.15”国际消费者权益日献上了厚礼!

近几年,菏泽城市变化日新月异,尤其是城区楼盘开发建设争奇斗艳,让返乡置业的人员目不暇接。为更好地服务返乡置业人员,让他们快速找到自己心仪的安家处所,“移动4G+”杯2016春节菏泽返乡置业全民“微”荐楼盘评选活动受到全市人民热情追捧,菏泽城区47家楼盘踊跃参与此次评选;活动期间微信刷屏量达到35.5万人次,火爆异常,彰显了“新消费、我做主”的活动主题。

“微”荐之冠究竟花落谁家?“天地之间有杆秤,那秤砣就是老百姓!”百姓手中一键定乾坤。菏泽文化城(天荷御园)以绝对的实力、形象和口碑脱颖而出,夺得桂冠,既是名副其实,又是众望所归!



86 m² 舒适两室、96-146 m² 奢华三室户型问询中

VIP 7087777/3115555
0530-

项目地址:菏泽市八一路与太原路十字路口(天荷御园售楼部)|投资商:山东福汉集团|开发商:山东菏泽市正厦房地产开发有限公司