

走进中央公馆

感知城市巨变

11月8日，是我国第十五个记者节。当日，菏泽日报社总编辑张宗善带领十余名编辑记者走进龙翔·中央公馆采风，在领略菏泽地产界以奢华的园林景观享受负盛名的生态大盘风采的同时，记者们在采访一线也度过了一个快乐的记者节。

龙翔·中央公馆项目由山东菏泽龙翔房地产开发有限公司设计开发，地处菏泽市开发区核心位置，紧邻人民路，毗邻景色优美的赵王河公园，坐拥大剧院、演武楼、图书馆等市政公共配套设施。本着“镌刻品质、倡导至美生活”的开发理念，凭借雄厚的资金实力与敬业的团队精神，优良的建筑品质，以“新古典主义”的建筑风格、完美的配套设施，注重生态、健康、运动、休闲与人际交流完美结合的景观设计，龙翔地产打造出了一流品质社区。

走进中央公馆，记者们纷纷被这里植被繁茂、绿树成荫的优美环境所吸引。小区居民锻炼身体、放松心情，尽情享受和谐、美好的生活，给记者们一种走进公园的感觉。百闻不如一见，中央公馆不惜成本重金打造的园林景观确实名不虚传，堪称花城菏泽首屈一指生态景观大盘，与其“绿色、生态”的项目特点相得益彰。

刚吃完早饭，居民杨先生带着11岁的儿子在小区内溜起了轮滑，娴熟的技巧、自信的表情使他特别显眼。杨先生说，小区内空气新鲜环境宜人，堪比公园，网球场、游泳池、健身会所更是应有尽有，是休闲的好地方，“这不，周末休息，正好陪儿子在小区内活动活动。”

“如今的购房者在安家置业时较之以前理性了很多，在买房时不再单纯追求房价上的优惠和让利，而是从开发企业的信誉度、项目所处地段、小区的园林景观、物业服务等诸多方面进行全方位考量。购房者尤为看重开发企业的口碑和信誉度，毕竟由名企所开发建设的房子建筑品质等方面都有所保证，只有住在这样的房子里才能实现安居乐业。”龙翔地产方明柱副总经理介绍说。

营销部韩总监带领我们参观，小区内一个又一个的人性化设计引起记者们的赞叹。从“五大光明”户型到底层架空泛会所，从灯光网球场到中心游泳池，从南北通透的地下停车场到完全人车分流，从入户花园到集中式地板采暖，从五重智能安保系统到豪华休闲健身会所——将龙翔地产称之为菏泽的标杆房企毫不为过。

室内室外，楼上楼下，记者们看得不亦乐乎。大开眼界的同时，大家纷纷表示：要将中央公馆介绍给各界消费者，给购房者多一个选择。

文/图 记者 时苏建



龙翔公司副总经理方明柱陪同菏泽日报社总编辑张宗善参观售楼处



采风团编辑记者在售楼中心合影留念

后袁庄村办公楼没卖

本报讯 (记者 阎世存)日前,牡丹区小留镇后袁庄村一村民反映:“村支书袁建舟在未经村民同意的情况下，私自将大队办公楼卖给了个体户,20万元一套，将售楼款归自己所有。”

牡丹区接到批件后回复:经调查,反映情况属实。后袁庄村村委会办公楼没卖,村委会正在使用。

每户收费 40 元合理

本报讯 (记者 阎世存)日前,成武县伯乐集镇西部庄村一村民反映:“2013年11月,该村换新电表,村支书邵先奎向每户收取40元费用,村民认为收费不合理。”

成武县接到批件后回复:经调查,该村电改时，行政村收取每户40元，用于偿还2013年前的变压器维修费用,该变压器属于村管理,不属于供电系统管理。行政村将收取款项的支出明细已经公布,让群众了解支出明细后,群众对该款项的支出表示认可。

收取 150 元电表费已退还

本报讯 (记者 阎世存)日前,巨野县城关镇孟庄村一村民反映:“7月10号,村里进行电网改造,村支书称供电公司让每户交纳电表费150元,村民认为不合理。”

市供电公司接到批件后回复:经调查,反映情况属实。目前,供电所工作人员与村委会沟通,村委会已同意将所收款退还村民。



村里有了光荣榜

曹县农民孙玉生投资 20 万修复古建筑

本报讯 (记者 宋庆思 通讯员 徐振元)11月7日,曹县孙老家镇柳河集村,举行了一场修复清代古建筑佛陀院落成揭牌仪式。

佛陀院是一座清代古建筑,始建于清康熙十二年,即公元1673年,至今已经341年。该院捐资人、42岁农民孙玉生拿出自己的积蓄18万元,加上其他群众捐资2万元,总投资20万元,用近半年时间重修了这座古建筑。

▲为践行孝道,倡树正气,弘扬正能量,播洒乡村文明,单县采取宣传助推、教育引导、活动拉动、典型辐射等方式,在全县农村营造孝亲敬老、忠厚守信、遵纪守法和崇尚科学的环境。目前,全县各村都成立了红白理事会,完善了乡规民约,建起了光荣榜。图为莱河镇大许河村村民在观看刚更新的光荣榜。

通讯员 张昌伦 傅子栋 摄

践行社会主义核心价值观 推动“四德”工程建设

“有这样的好儿媳,我要多活几年!”

“娘,今天感觉啥样?”

“娘,你不要着急,有我呢,我来给你擦洗。”

“娘,你先吃点水果,我去给你洗衣服,拆洗被褥……”

一声声“娘”,暖着90岁高龄、瘫痪在床婆婆的心,老人逢人就说:“有这样的好儿媳,我要多活几年!”

最近,郓城县47岁的好媳妇王建华登上了“善德义举榜”,成为十里八村有名的孝顺媳妇。

王建华是郭屯镇车楼村人,两年前,她88岁的婆婆因高血压突然栽倒,人事不省。她和丈夫急忙送到县医院,经诊断为脑血栓引起的偏瘫。婆婆的瘫痪,给王建华的家庭带来了沉重的负担。王建华的丈夫是个老实本分的庄稼人,对照顾病人、料理家务一窍不通,家里家外的事情全落在了身体瘦弱的王建华肩上。面对身高体胖瘫痪在床的婆婆,王建华用自己柔弱的双肩勇敢坚强地承担起了这个家庭的重担,用自己的孝心换来婆婆的舒心。

除了忙地里的活,王建华的主要精力就放在了婆婆身上。每天早晨起来的第一件事,就是打扫室内卫生、端屎倒尿。然后到婆婆的床前,一边问感觉怎么样,一边扶起婆婆为其梳头洗脸。“一天三顿饭,娘想吃什么我就给她做什么。”不仅如此,饭菜做好后,她还要一口一口细心地喂。

夏天,她怕婆婆躺久了会生褥疮,就一天几次给婆婆擦洗身子,三天两头给婆婆拆洗被褥。王建华身体瘦弱,每次擦身、翻身、按摩都累得大汗淋漓。婆婆心里过意不去,可她却说:“人老了、病了,才要人伺候。俺要伺候不好你,心里就感到不安。”

冬天,怕婆婆受冻,她就早早为婆婆升上火炉,把拆洗好的被褥叠放在床头。冬天,尿片垫子不容易干,王建华就在火炉上一片一片地烤。烤干后,用手揉搓软了,烘热后,再给婆婆垫上,使老人垫着舒坦。

婆婆是个要强的人,一辈子干净利落。自得了偏瘫后,大小便失禁,吃喝要人伺候,说话困难,心里总是感到羞愧,失去了生活的信心,有时独自掉泪。王建华看出婆婆的心思后,有一时间,她就陪着老人聊天。王建华的儿媳、儿子也经常去陪奶奶,给奶奶选好听的戏,爱看的电视节目。为了充实老人的生活,她还给老人买了一台新电视机,知道老人爱听地方戏,又给婆婆买了一台唱戏机。怕老人闷得慌,就把老人背到户外晒太阳或者是在树荫下乘凉,邀来邻居陪着老人聊天……

在她的照料下,婆婆鼓起了生活的信心,心情开朗了,腿脚逐渐恢复了知觉,说话也慢慢清晰起来。婆婆经常对邻居说:“有这么孝顺的儿媳,说啥我也不能死,我要活到一百岁,多享几年福……”

通讯员 车先申 李英 记者 郑华伟

党报信誉 权威发布

公告声明

联系电话:5969516

拍卖公告

(一)受单县法院委托,我公司定于2014年11月21日上午10时在单县人民法院拍卖厅公开拍卖:沃尔沃发电机组一套。竞买保证金:2万元。

(二)受巨野县人民法院委托,我公司定于2014年12月2日上午10时在巨野县人民法院拍卖厅公开拍卖如下标的:

1.位于巨野县青年路2353号17幢17-6、17-7号房产。竞买保证金:10万元。

2.位于巨野县柳林镇三柳公路东侧房产(房产证号:2010-S225735,总面积约390平方米)其中北侧一半的建筑面积约195平方米。竞买保证金:5万元。

(三)受开发区法院委托,我公司定于2014年12月4日上午10时在菏泽经济开发区人民法院拍卖厅公开拍卖:位于菏泽市人民路盛世豪庭小区13号楼1单元1102室房产一处。竞买保证金5万元。

有意竞买者请于拍卖会前一日17时前,将竞买保证金存入以下账户(收款人:山东省菏泽市中级人民法院,账号:237715278055,开户行:中国银行菏泽长江路支行),并到我公司咨询相关事宜、办理竞买手续。

特别提示:本次拍卖所涉及的当事人、担保物权人、优先购买权或其他优先权人,本公告视作拍卖通知送达,如参与竞买请及时到

我公司按规定办理竞买登记手续,并向我公司提交优先购买权的相关证明;否则,视为放弃优先购买权。

展示时间:公告见报之日起至拍卖会前一日

展示地点:标的所在地

公司地址:菏泽市中华路501号牡丹大酒店一楼

公司网站:www.hezezm.com

联系人:孟先生 高先生

电话:13176113373 15653023260

菏泽市光大拍卖有限公司

2014年11月13日